

EJERCICIO 2019									
BALANCE									
CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	A) Activo no corriente		22.957.817,32	23.224.480,24		A) Patrimonio neto		19.800.399,09	19.171.814,23
	I) Inmovilizado intangible					I) Patrimonio		18.183.167,49	18.183.167,49
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				100,101	1. Patrimonio		18.183.167,49	18.183.167,49
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual								
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas				120				
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				129				
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible					II) Patrimonio generado		1.617.231,60	988.646,74
						1. Resultados de ejercicios anteriores		1.445.089,11	537.166,52
						2. Resultado del ejercicio		172.142,49	451.480,22
	II) Inmovilizado material		21.668.346,18	22.003.009,10		B) Pasivo no corriente		3.781.307,82	4.121.630,98
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		9.108.694,20	9.108.694,20		I) Provisiones a largo plazo			211.158,16
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		9.143.858,07	9.598.442,69	14	1. Provisiones a largo plazo			211.158,16
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		2.574.743,72	2.622.094,32					
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		201.827,37	40.001,83	170,177	II) Deudas a largo plazo		3.781.307,82	3.910.472,82
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		639.222,82	633.776,06	173,174,178,179	2. Deudas con entidades de crédito		3.763.648,01	3.875.152,37
,218,219,(2814),(2815)					,180,185	4. Otras deudas		17.659,81	35.320,45
,(2816),(2817),(2818),(2819)									
,(2914),(2915),(2916),(2917)						C) Pasivo corriente		1.142.591,39	2.062.986,59
,(2918),(2919),(2999)						II) Deudas a corto plazo		357.045,29	761.544,13
2300,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos				520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		151.332,65	266.011,92
,234,235,237,238					4003,4013,41313,4183	4. Otras deudas		205.712,64	495.532,21
,2390					,523,524,528,529				
	III) Inversiones inmobiliarias		1.289.471,14	1.221.471,14	,560,561				
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		1.289.471,14	1.221.471,14		IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		785.546,10	1.301.442,46
221,(2821),(2921)	2. Construcciones					1. Acreedores por operaciones de gestión		748.255,25	1.250.445,24
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos				4000,4010,4130,41310				
	IV) Patrimonio público del suelo				,416,4180,522	3. Administraciones públicas		37.290,85	50.997,22
240,(2840),(2930)	1. Terrenos				475,476,477				
241,(2841),(2931)	2. Construcciones								
243,244,248	3. En construcción y anticipos								
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo								
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público								
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades								
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades								
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda								
,(2960)									
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras								
	VI) Inversiones financieras a largo plazo								
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio								
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivados financieros								
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras								

EJERCICIO 2019

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
2621,(2983)	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo 1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo								
38,(398)	B) Activo corriente I) Activos en estado de venta 1. Activos en estado de venta		1.766.480,98	2.131.951,56					
37	II) Existencias 1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados								
31,32,33,34	3. Aprovisionamientos y otros								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
4300,4310,4430,446	III) Deudores y otras cuentas a cobrar 1. Deudores por operaciones de gestión		1.642.687,92	1.956.991,23					
,(4900)			797.336,41	591.166,58					
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		845.351,51	1.365.824,65					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558									
470,471,472	3. Administraciones públicas								
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos								
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		2.700,00	3.223,03					
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas								
4302,4312,4432,(4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda		2.700,00	3.223,03					
,532,533,535,(595)									
,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Otras inversiones								
,(5962)									
540,(549)	V) Inversiones financieras a corto plazo 1. Inversiones financieras en patrimonio								
4303,4313,4433,(4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda								
,541,542,544,546									
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivados financieros								
545,548,565,566	4. Otras inversiones financieras								
,(5981),(5982)									
480,567	VI) Ajustes por periodificación 1. Ajustes por periodificación								
577	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes 1. Otros activos líquidos equivalentes		121.093,06	171.737,30					
556,570,571,573	2. Tesorería		121.093,06	171.737,30					
,574,575									
TOTAL ACTIVO (A+B)			24.724.298,30	25.356.431,80	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			24.724.298,30	25.356.431,80